

フリガナ コーポモリヤマ

物件名称 コーポ森山

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1985番9号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩25分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩25分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年10月築
主要採光面	南	専有面積	25.25m ²	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	家賃保証会社加入要 初回保証料:家賃総額の80%			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	373m	病院 900m スーパー マルキョウ 大道店 800m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,221m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1,275m / その他 洋服の青山 大分大道店 798m / コンビニ ローソン 大分大道店 728m
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001027420001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	        	セパレート 2階以上 最上階 角部屋 室内 洗濯置場 フローリングエアコン 給湯器 照明器具	その他 設備・条件
-------	---	--	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。