

フリガナ	タクラアパート	
物件名称	高倉アパート	301号室

物件番号 26001012500004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町9番10号		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年05月築
主要採光面	東	専有面積	54.15㎡	総戸数	6戸
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:4,000円 定額水道料:3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	516m	中学校	1,151m	コンビニ	419m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 8 1 8 m / K C S 大分情報専門学校 8 5 7 m / 総合技術工学院 8 4 3 m / 大分短期大学 1, 1 5 8 m / 大分介護福祉士専門学校 1, 2 6 3 m / 大分臨床工学技士専門学校 1, 2 6 3 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 4 0 8 m						

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレート エレベーター 2階以上 室内洗濯機置場 システムキッチン エアコン 給湯器 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------