

| | |
|------|-------|
| フリガナ | ブラシード |
| 物件名称 | ブラシード |
| | 203号室 |

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0024 大分県大分市錦町 3 丁目1番23号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩17分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩27分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩29分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成25年8月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 29.76㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 47,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 200円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 845m | 中学校 | 1,271m | コンビニ | 162m | 病院 | 623m |
| | スーパー マルキョウ 顕徳店 3 5 2 m / スーパー マルショク 長浜店 8 0 4 m / その他 アプライド 大分店 3 2 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分岩田町店 7 5 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分金池町店 7 6 0 m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 7 8 6 m | | | | | | | |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

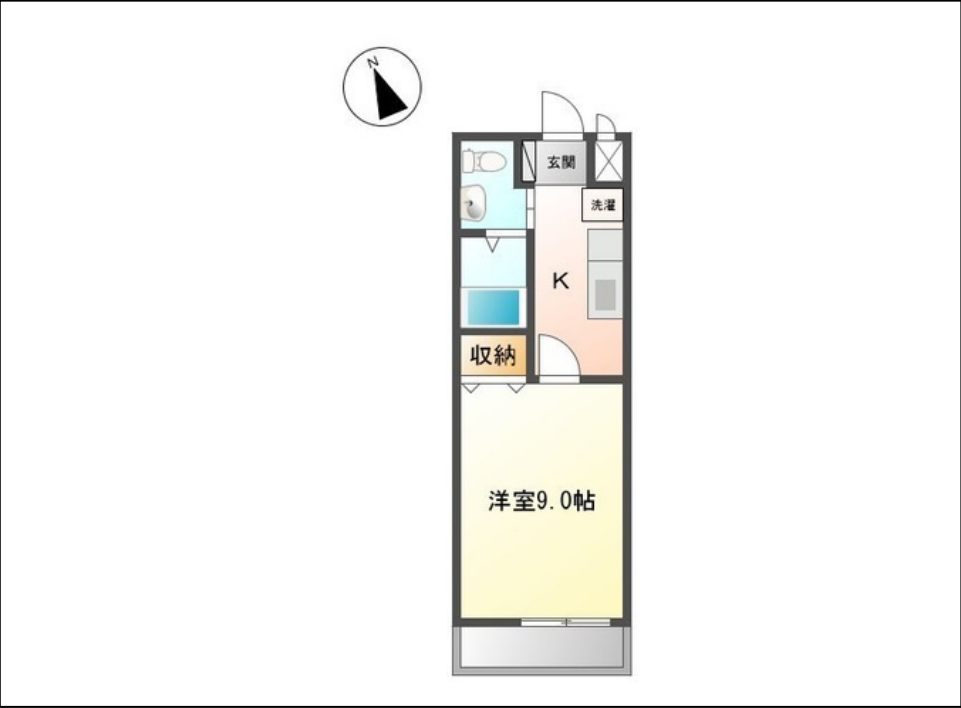
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001011390004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件



シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング
CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。