

フリガナ	ニューホープニジュウイチ	
物件名称	ニューホープ 2 1	301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004006240004

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 4 丁目 1 5 番 2 1 号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年01月築
主要採光面	南	専有面積	49.95㎡	総戸数	
賃料	46,500円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	772m	中学校	1,043m	コンビニ	62m	病院	987m
------	-----	------	-----	--------	------	-----	----	------

スーパー マルキョウ新貝店 4 9 3 m / 公園 萩原 1 1 号緑地 2 0 9 m	
---	--

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>セバレート</li> <li>2F+ 2階以上</li> <li>室内 室内洗濯置場</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------