

フリガナ ダグアバンティ

物件名称 DAG Avanti

403号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東7丁目2009番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築
主要採光面	東	専有面積	41.60m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	リジアスマイルサポート 初回保証料:月額総賃料の60%、年間保証料:10000円 初回保証料:月額総賃料の60%、年間保証料:10,000円			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:16,500円 24hサポート/月:990円 24hサポート(初回事務手数料):770円				
周辺環境	小学校 607m	中学校 1,016m	コンビニ 247m	病院	
	スーパー マルショク 鶴高通り店 813m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 557m / その他 オフハウス 別府觀光港前店 938m				

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007004920016



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。