

フリガナ	ベルドミールヒガシハマ
物件名称	ベルドミール東浜
	201号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1 丁目8番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年11月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:41,800円
-------	--

周辺環境	小学校 720m 中学校 2,220m コンビニ 256m 病院 1,028m スーパー アテオ 岩田町店 1, 5 5 2 m / 公園 平和市民公園 9 2 7 m / その他 はるやま 大分店 1, 4 6 5 m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 1, 6 3 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 4 7 1 m / 病院 大分健生病院 1, 0 4 2 m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002110007



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。