

フリガナ	ルーラルニュー	
物件名称	ルーラル ニュー	207号室

物件番号 26005002650019

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻575番6号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩44分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分
交通④	

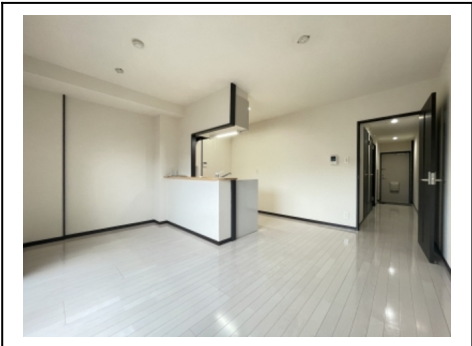
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築	
主要採光面	西	専有面積	40.85㎡	総戸数	21戸	
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の60% 更新料：10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 403m 中学校 578m コンビニ 689m 病院 1,222m
	スーパー アテオ 光吉店 758m / その他 サンドラッグ 植田店 475m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,362m / その他 スポーツデポ 大分店 1,463m / その他 大分ロフト 1,782m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分上田尻店 745m

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャワーブース セパレート ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年08月13日 情報有効期限 西暦2024年08月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。