

フリガナ	カーサマツバラ	
物件名称	カーサ松原	101号室

所在地	〒870-0913 大分県大分市松原町 1 丁目7番9号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩31分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩69分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:49,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 507m 中学校 1,196m コンビニ 270m 病院
	スーパー マルショク 高城店 620m / スーパー Aブライス 東大分店 810m / その他 ユニクロ 高城店 613m / その他 ダイソー 大分高城店 745m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 794m / その他 ホームワイド 高城店 1,067m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004005820005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セブラート カードキー シャワートイレ カードキー 角部屋 室内洗濯機場 CATV エアコン 駐輪場  給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。