

フリガナ	パレドールマキナナゼロヨン	
物件名称	パレドール牧 704号	704号室

物件番号 26004012560001

取引態様 貸主
物件種別 マンション

所在地	〒870-0925 大分県大分市牧上町15番11号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩16分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩60分	
交通④		

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年01月築
主要採光面	南	専有面積	25.26㎡	総戸数	1戸
賃料	34,000円	共益費	無	管理費	5,000円
水道	3,300円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	
賃貸保証代行	必加入 ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 348m	病院 564m
	その他 フタタ 高城店 311m / その他 眼鏡市場 大分牧店 460m / その他 セカンドストリート 大分高城店 445m / その他 ドラッグイレブン 牧店 486m / その他 はるやま 大分店 593m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック シャワートイレ カコンロ 2階以上 分譲タイプ 室内洗濯機 エレベータ エアコン 給湯器 照明器具 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。