

フリガナ	ドリームヤマイチ	
物件名称	ドリーム山一	303号室

所在地	〒870-0843 大分県大分市元町4662番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年10月築	
主要採光面		専有面積	40.58㎡	総戸数	15戸	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料は総額賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:30,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,521m 中学校 1,342m コンビニ 948m 病院 594m スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,741m / 明日香美容文化専門学校 2,169m / 大分経理専門学校 1,605m / 大分医療事務専門学校 1,712m / 朝来野学園女子専門学校 1,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 922m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

[oheyalabo\\_uenonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011490006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> セパレート</div> <div> 2階以上</div> <div> 最上階</div> <div> 角部屋</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div>	