

フリガナ ドリームヤマイチ

物件名称 ドリーム山一

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0843 大分県大分市元町4662番1号			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分			
交通④				
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年10月築
主要採光面		専有面積	40.58m ²	総戸数 15戸
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費
水道	3,000円	町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料は総額賃料の80%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:30,000円 安心入居サポート:16,500円			

周辺環境	小学校 1,521m	中学校 1,342m	コンビニ 948m	病院 594m
スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,741m / 明日香美容文化専門学校 2,169m / 大分経理専門学校 1,605m / 大分医療事務専門学校 1,712m / 朝来野学園女子専門学校 1,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 922m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001011490006



設備・条件	0 敷礼・保証金 セパレート 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 給湯器 給湯器	その他 設備・条件
-------	---	-----------

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。