

フリガナ	アルブルラオ
物件名称	アルブル ラオ
	201号室

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上403番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩31分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年1月築	
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	650円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 248m 中学校 1,465m コンビニ 165m 病院
	スーパー サンリブ わさだ 4 6 5 m / その他 洋服の青山 フリーモールわさだ店 3 0 5 m / その他 ダイソー 大分わさだ店 3 4 6 m / その他 ハンズマン わさだ店 7 7 7 m / その他 西松屋 フリーモールわさだ店 7 1 9 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



















取引態様 一般媒介

物件番号 26005003200004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> シンク・ドレッサー セパレート</div><div> ミニ冷蔵庫</div><div> 浴室乾燥機</div><div> シャワートイレ</div><div> 2階以上</div><div> 角部屋</div><div> 室内洗濯機場</div><div> システムキッチン</div><div> フローリング</div><div> 二人入居可</div><div> CATV</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 保証人不要</div><div> 給湯器</div><div> 照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。