

フリガナ	ウイステリアエートウ	
物件名称	ウイステリア A棟	202号室

物件番号 26004006020004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0917 大分県大分市高松2丁目2番6号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年6月築
主要採光面	南	専有面積	53.76㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 D-roomCard料:16,500円 クリーニング費:71,500円 ICカード電池(初回):2,090円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校 768m	中学校 875m	コンビニ 382m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 323m / スーパー マルシヨク 高城店 338m / スーパー イオン 高城店 744m / その他 ユニクロ 高城店 297m / その他 ダイソー 大分高城店 463m / その他 ベスト電器 高城店 740m			

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	セパレート	ミニ冷蔵庫	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス	2F以上	カードキー	角部屋
室内洗濯置場	フローリング	二人入居可	CATV	駐輪場	衛星放送	給湯器		

その他 設備・条件

インターネット使い放題