

フリガナ	ハナミズキニバンカン
物件名称	はなみずき2番館
	303号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森275番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩69分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年01月築	
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数	12戸	
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車3台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×60% 更新料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	---

周辺環境	小学校 956m 中学校 1,910m コンビニ 253m 病院
	スーパー マルショク 774m / 日本文理大学 4,027m

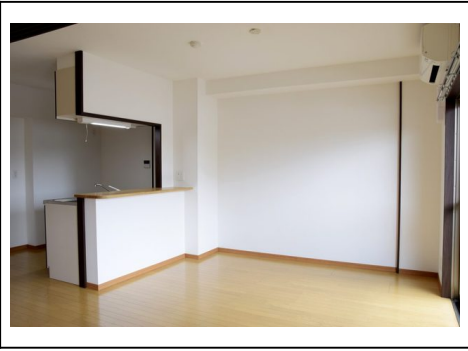
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000800006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ ガスコンロ設置 2階以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。