

フリガナ	ラグナガーデンカメガワ
物件名称	ラグナガーデン亀川
	405号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番17号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築	
主要採光面	東	専有面積	27.84㎡	総戸数	1戸	
賃料	38,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費	300円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10000円 初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:15,400円 クリーニング費用:44,000円 アクセス24(月額):300円
-------	---

周辺環境	小学校 830m 中学校 1,323m コンビニ 219m 病院 787m
	スーパー サンストア 502m / 公園 温水公園 1,789m

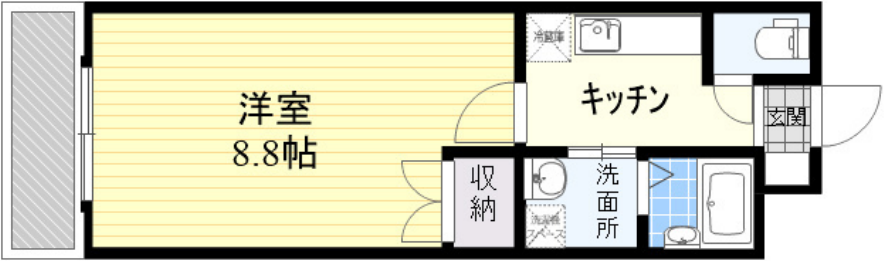
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001560038



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

駅近
駅近

セパレート
セパレート

オートロック
オートロック

シャワートイレ
シャワートイレ

ガスコンロ
ガスコンロ

2F
2階以上

室内洗濯機場
室内洗濯機場

エレベータ
エレベータ

フローリング
フローリング

CATV
CATV

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

給湯器
給湯器

フリーレント
フリーレント

照明器具有
照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。