

フリガナ	モンテシエルエートウ	
物件名称	モンテ・シエルA棟	102号室

物件番号 26005001070003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目9番3号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩38分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築
主要採光面	南	専有面積	55.45㎡	総戸数	1戸
賃料	65,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	64,500円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用
クリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ファイテック:20,790円 ICカード電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	881m	病院	1,335m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー マックスバリュ 賀来店 461m / スーパー アテオ 学園台センター 2,527m / その他 ダイソー 大分賀来店 374m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 647m / その他 キヤンドウ 大分医大前店 2,608m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	セパレート	ミニキッチン	宅配BOX	クークインクローゼット	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス	カードキー
角部屋	室内洗濯機場	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題