

フリガナ	コーポイチハラ
物件名称	コーポ市原
	401号室

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松 3 丁目4番8号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築	
主要採光面	南	専有面積	61.23㎡	総戸数	24戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 489m 中学校 532m コンビニ 323m 病院 710m
	スーパー 新鮮市場 3 0 1 m / 大分県立芸術文化短期大学 5 , 4 0 0 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 5 1 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡 3 丁目店 3 9 0 m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 4 1 9 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

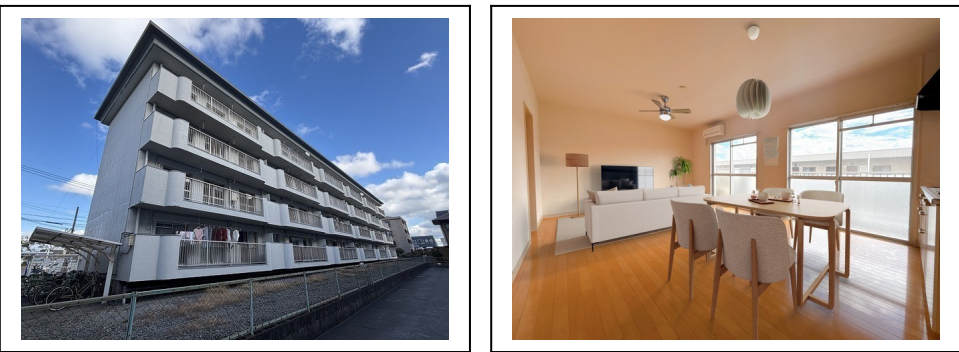
OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004000170001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 24H ガス 2F+ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 インターネット 追い焚き セパレート 24時間セキュリティ ペット可 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。