

フリガナ	エヌフュンフツェン	
物件名称	Nフュン・フ・ツェン	307号室

物件番号 26008000200015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番11号		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩8分		
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	南	専有面積	26㎡	総戸数	17戸
賃料	36,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	バイク置場代:1,500円 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	880m	病院	2,904m
	スーパー アテオ 高江店 2,009m / 大分大学 1,387m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,063m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,277m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1,804m					

<p>お部屋ラボ 大分大学前店</p> <p>〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		 <p>学生の住まいラボ</p>
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ミッドゲイラウ</p> <p>シャワートイレ</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯置場</p> <p>システムキッチン</p> <p>フローリング</p> <p>CATV</p> <p>駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。