

フリガナ パークタウンハタケナカエスシー  
 物件名称 パークタウン畑中NC 301号室

物件番号 26005013650002

取引態様 一般媒介  
 物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中14番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築
主要採光面	南	専有面積	51.66㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30,000円 更新保証料(1年)15,000円 月額保証料330円			

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用  
 抗菌・消臭施工代:11,000円 ルームクリーニング:55,000円 鍵交換代:18,700円  
 Kサポート24/月:1,760円 ファイテック:20,790円

周辺環境	小学校 1,602m	中学校 1,772m	コンビニ 502m	病院 1,196m
	その他 エディオン 大分本店 1,671m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 839m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 841m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,056m			

お部屋ラボ  
 光吉店  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0 敷礼保 敷礼・保0円
- セパレート
- オートロック
- シャワートイレ
- 2階以上
- 角部屋
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件  
 インターネット使い放題