

| | |
|------|----------|
| フリガナ | エーデルユノカワ |
| 物件名称 | エーデル湯の川 |
| | 103号室 |

| | |
|-----|----------------------------|
| 所在地 | 〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘8番2号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩17分 |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩34分 |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩55分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成14年2月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 23㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 22,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | | フリーレント | 1ヵ月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース：賃料総額50%（以降毎年更新10000円） 学生プランは10000円のみ | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 鍵交換代:13,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング代:22,000円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 760m | 病院 | 484m |
| | スーパー マルショク やまなみ店 7 5 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 5 0 1 m / その他 ベスト電器 New別府店 5 3 4 m | | | | | |

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005300004





設備・条件

0 敷礼保
敷・保0円

セパレート

キッチン

ロフト

フローリング

バイク置場

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題