

フリガナ	エスポワールフルゴウエー	
物件名称	エスポワール古国府A	201号室

物件番号 26001031550002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目9番66号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年11月築
主要採光面	南	専有面積	52㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

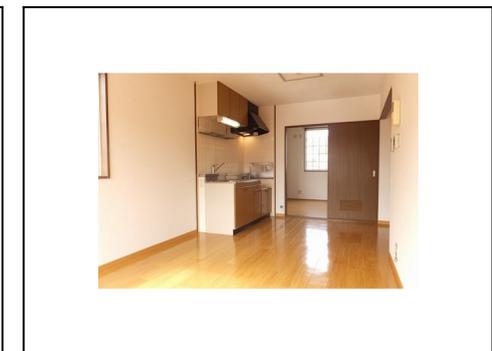
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	597m	中学校	1,474m	コンビニ	526m	病院	
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--

設備・条件	その他 設備・条件
-------	-----------

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保</li> <li>シャワー・トイレ・セパレート</li> <li>モーターカー</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯機</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。