

フリガナ	ライトニングフォレスト
物件名称	ライトニング フォレスト
	102号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 4 丁目5番33号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年7月築
主要採光面	南東	専有面積	31.02㎡	総戸数	6戸
賃料	43,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 939m 中学校 867m コンビニ 495m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 4 0 9 m / 公園 大分市桃園公園内施設 6 7 0 m / その他 マツモトキョシ 花高松店 1, 2 5 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 3 0 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 3 2 0 m

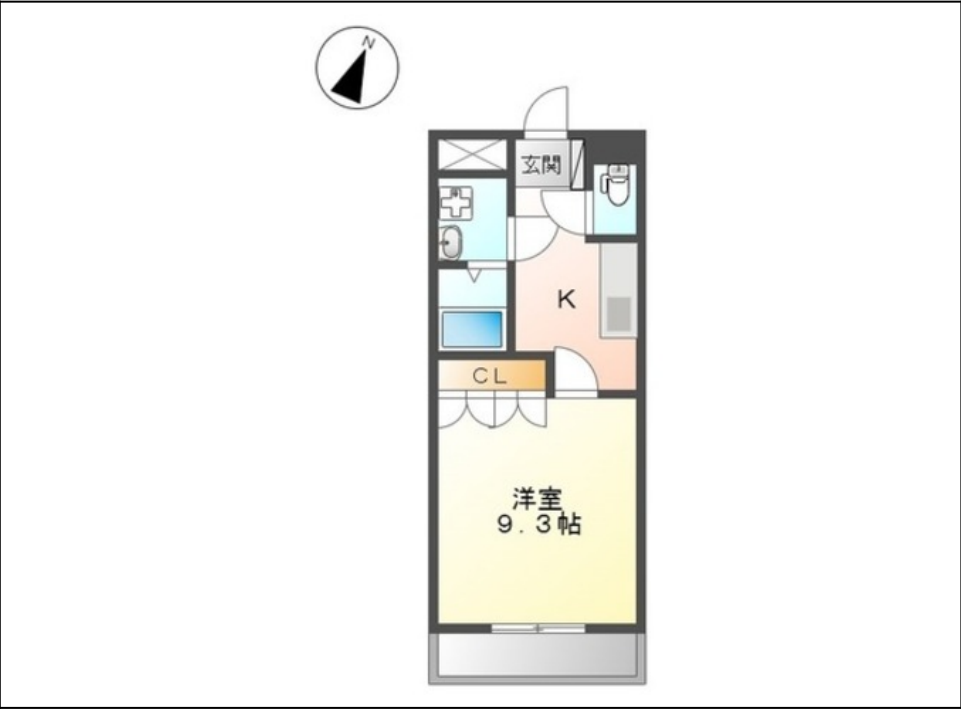
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009710002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div> シンクドレッサー セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング</div> <div> エアコン  24時間受付  駐輪場  給湯器  照明器具有</div>	