

フリガナ ライトニングフォレスト

物件名称 ライトニング フォレスト

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目5番33号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成24年7月築
主要採光面	南東	専有面積	31.02m ²	総戸数 6戸
賃料	43,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円			

周辺環境	小学校 939m	中学校 867m	コンビニ 495m	病院
スーパー Aプライス 東大分店 1,409m / 公園 大分市桃園公園内施設 670m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,251m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,304m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,320m				

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009710002



設備・条件	エアコン	シャンブレッガ	セパレート	ヒートポンプ	浴室乾燥機	シャワートイレ	ベット相談	室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング
その他 設備・条件	24時間	駐輪場	給湯器	照明器具						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。