

フリガナ	ルミエールマガリ	
物件名称	ルミエール曲	A201号室

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲1150番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩22分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩20分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年05月築	
主要採光面	南	専有面積	55㎡	総戸数	4戸	
賃料	59,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

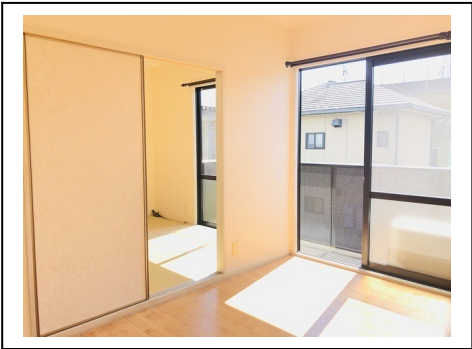
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--












その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:64,900円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	801m	病院	553m
	その他 こども写真城スタジオアリス 大分店 8 3 2 m / その他 ベビーザラス 大分店 1, 0 5 3 m / その他 トイザラス 大分店 1, 0 5 3 m / その他 Seria コムボックス大分店 7 1 4 m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 1 5 3 m					

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	専任媒介
物件番号	26005008840001
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div> ペット相談</div> <div> ガス</div> <div> 2F以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 保証人不要</div> <div> 給湯器</div> <div> ペット相談</div> <div> 2F以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> CATV</div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。