

フリガナ	グランツハイラント	
物件名称	グランツ ハイラント	103号室

所在地	〒870-0904 大分県大分市向原東2丁目6番8号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築
主要採光面	西	専有面積	37.13㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:250円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:45,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 987m 中学校 1,244m コンビニ 548m 病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 771m / 公園 向原公園 235m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 867m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 559m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003460001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。