

フリガナ	トレステラユフガワ	
物件名称	トレステラ由布川	301号室

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野166番1号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩33分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩46分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年11月築	
主要採光面		専有面積	27.72㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回：総賃料の50%、年間保証料：10,000円/年				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ぶんきサポート:1,320円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	399m	中学校	2,650m	コンビニ	392m	病院	1,439m
	スーパー イオン 挾間店 1, 7 5 9 m / スーパー 業務スーパー 挾間店 1, 9 9 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 挾間北方店 1, 5 4 6 m / その他 ベスト電器 イオン挾間店 1, 7 5 0 m / その他 キヤンドウ 大分医大前店 1, 0 6 7 m							

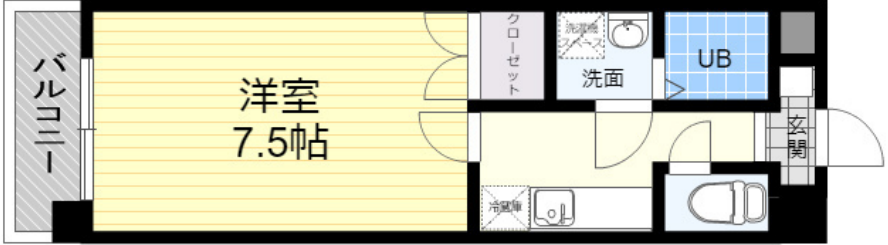
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002240024



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ミニキッチン ガス 2F以上 ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。