

フリガナ	コーポサトウ
物件名称	コーポSATO
	101号室

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧2丁目10番28号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年10月築	
主要採光面	南	専有面積	46.17㎡	総戸数	6戸	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	469m	病院	275m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 407m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 860m / その他 はるやま 大分店 484m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 551m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 597m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004009930001



※縮図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート 24H ガス フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。