

フリガナ	ゲイタンコーポ	301号室
物件名称	芸短コーポ	

物件番号 26001016580003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町13番18号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩39分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築
主要採光面	東	専有面積	23㎡	総戸数	
賃料	30,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

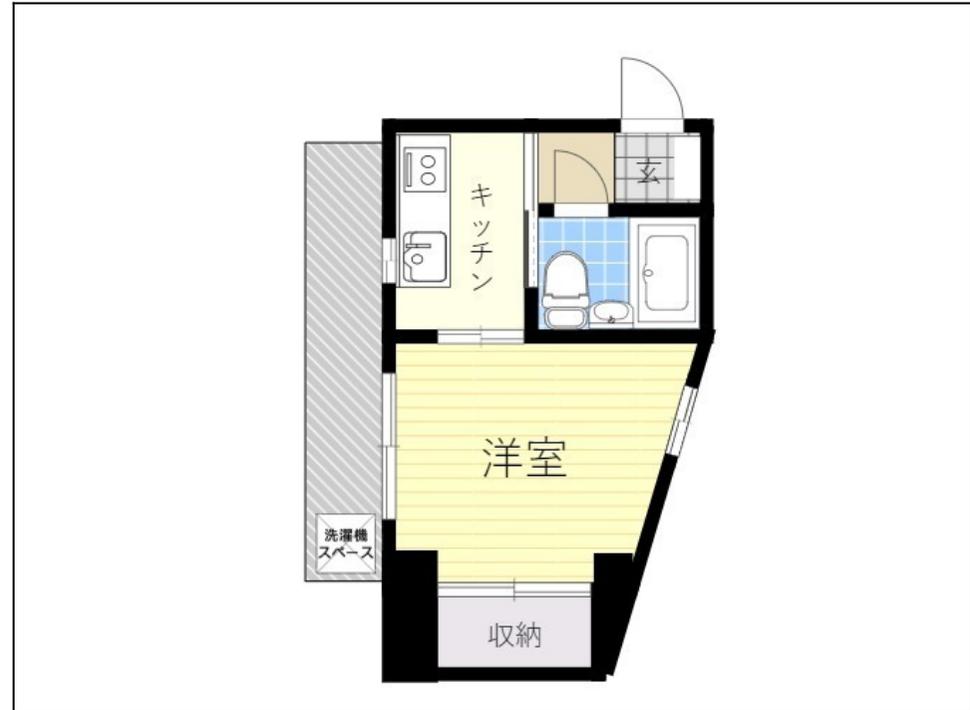
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 4,000円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料は総額賃料の80%、学生は1万円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス費:30,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,336m	中学校 608m	コンビニ 241m	病院 649m	
	スーパー JRおおいたシティ 1,292m / 大分県立芸術文化短期大学 721m / 朝来野学園女子専門学校 1,027m / NBUメディカルカレッジ 1,278m / 明日香美容文化専門学校 1,491m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 342m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円 2F- 2階以上 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。