

|      |                 |
|------|-----------------|
| フリガナ | ライブタウンムカイゾノイースト |
| 物件名称 | ライブタウン向園E A S T |
|      | 202号室           |

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒879-1506<br>大分県速見郡日出町3814番4号 |
| 交通① | 日豊本線 陽谷駅 徒歩16分                |
| 交通② | 日豊本線 日出駅 徒歩25分                |
| 交通③ |                               |
| 交通④ |                               |

|        |         |                              |        |         |           |     |
|--------|---------|------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                           | 軽量鉄骨造  |         |           | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                         | 2年間    | 築年数     | 平成16年12月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                         | 54.23㎡ | 総戸数     |           |     |
| 賃料     | 50,000円 | 共益費                          | 3,000円 | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費                          | 600円   | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                          | 1ヵ月    | 更新事務手数料 |           |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                          |        | 償却      |           |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                           |        | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料 駐車2台可                |        |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 月額賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり) |        |         |           |     |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:11,000円 抗菌施工代:23,100円<br>ファイテック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,512m 中学校 1,640m コンビニ 496m 病院 510m                                                                                                      |
|      | その他 ダイレックス 日出店 4 1 4 m / その他 ホームワイド 日出店 8 3 0 m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 日出店 9 2 5 m / その他 ケーズデンキ 日出店 1, 0 3 2 m /<br>コンビニ エブリワン 日出店 8 1 0 m |

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26002001190003



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | その他 設備・条件 |
| <div>0 敷礼保<br/>敷・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャブドレッサー</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>シャフトイレ</div> <div>2階以上</div> <div>カードキー</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>衛星放送</div> <div>給湯器</div> |           |

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。