

フリガナ	ニッポウグランディシンマチ
物件名称	日宝グランディ新町
	803号室

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町2番14号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年01月築	
主要採光面	北西	専有面積	50.18㎡	総戸数		
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 ハウスクリーニング代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	645m	中学校	1,226m	コンビニ	188m	病院	370m
	スーパー OASISIひろば 21339m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 662m / スーパー OPA 大分オーパ 727m / スーパー アミュプラザおおいた 911m / スーパー トキハ 本店 915m / 明日香美容文化専門学校 485m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



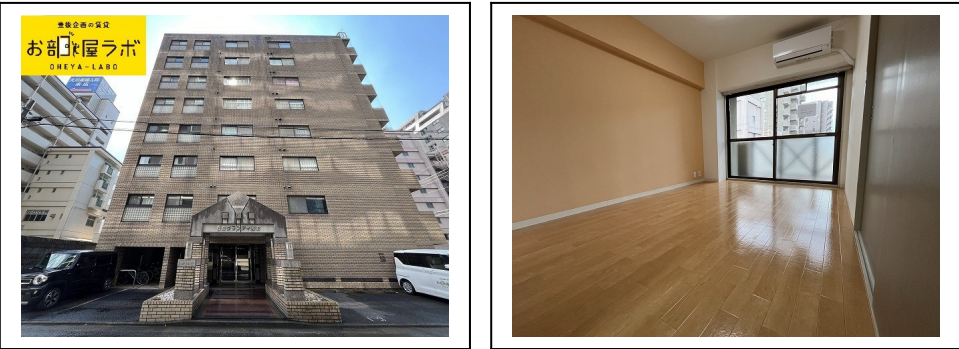
取引態様 一般媒介

物件番号 26001004470046

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート オートロックシャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人入居可  エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。