フリガナ	ラウレアオオミチ
物件名称	Laulea大道　301号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26001035620007　物件種別　アパート

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町３丁目3番19号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	47.14㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	156,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円			
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：月額総額の３．４%プラス８００円／月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,090円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　214m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル　大道店 ４９３ｍ ／ スーパー マルショク　東大道店 ４５６ｍ ／ スーパー マルキョウ　大道店 ５７４ｍ ／ 明日香美容文化専門学校８１５ｍ ／ 大分医療事務専門学校８０７ｍ ／ 朝来野学園女子専門学校９７９ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　オートロック　モニターホインターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　シャワートイレ　ペット相談
2階以上　最上階　カードキー　角部屋　室内洗濯置場　二人入居可　エアコン　駐輪場　衛星放送
照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。