

フリガナ	レジデンス	
物件名称	レジデンス	101号室

所在地	〒870-0904 大分県大分市向原東1丁目6番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築
主要採光面	南	専有面積	54㎡	総戸数	6戸
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円 駐車場1台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1：4,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:68,200円
-------	---

周辺環境	小学校 482m 中学校 830m コンビニ 407m 病院 677m
	スーパー 新鮮市場 526m / 大分短期大学 5,307m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 650m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 235m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 851m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町店 976m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003610002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷料保 敷・礼・保0円 追い焚き シャブドレッサー/セパレート ミニキッチン/キッチン シャワートイレ 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器	