

フリガナ	コーポコウヨウ
物件名称	コーポ光陽
	802号室

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町3丁目1番5号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年03月築	
主要採光面	南	専有面積	36.57㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	4,000円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 初回保証料月額賃料の80％				

住宅保険	有	15,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 退去時メンテナンス費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 818m	中学校 927m	コンビニ 205m	病院
	スーパー JRおおいたシティ 233m / スーパー フレスタ大分 325m / スーパー OPA 大分オーパ 422m / スーパー トキハ 本店 460m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 571m / スーパー マルショク 東大路店 996m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

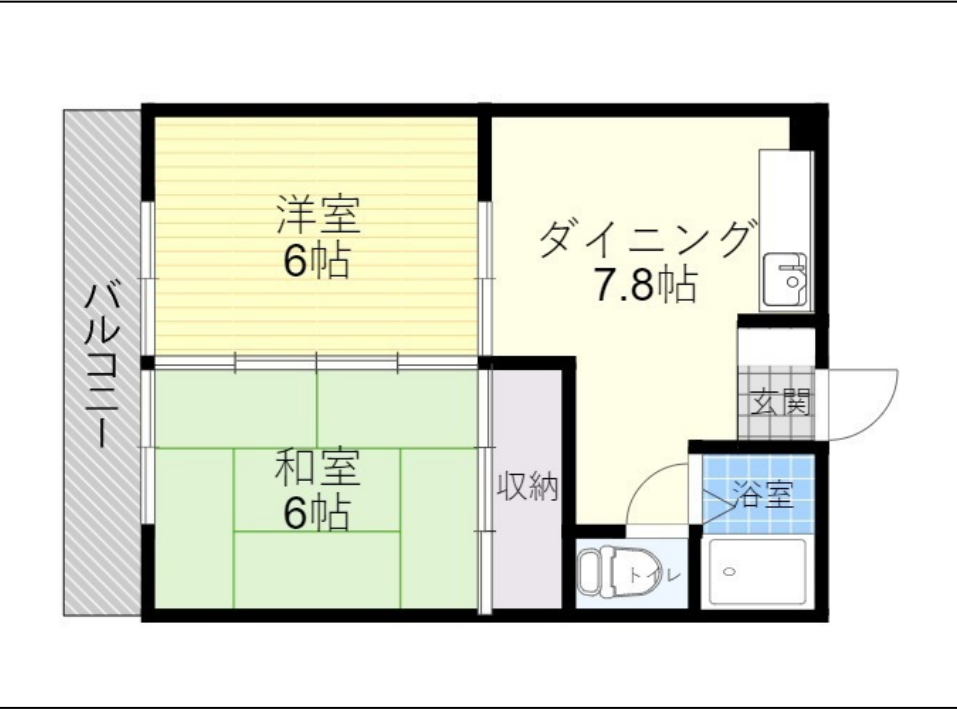
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001003850023

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
ガス ガスコンロ設置可 2F~ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ 二人入居可 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。