

フリガナ	フレクションオオザイ
物件名称	フレクション大在
	205号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目10番11号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年07月築	
主要採光面	東	専有面積	20.09㎡	総戸数	1戸	
賃料	20,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 町費（実費）:1円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,215m 中学校 3,202m コンビニ 438m 病院 1,221m スーパー マックスバリュ 大在店 1, 0 0 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 8 5 8 m / その他 ワークマン 大分大在店 1, 6 2 8 m / その他 大在支所 1, 8 4 7 m / その他 Seria 大在店 2, 0 7 6 m
------	---

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003008910001

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート フローリング エアコン 保証人不要 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月12日 情報有効期限 西暦2024年05月19日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。