

フリガナ	フォーユーゴトウ
物件名称	フォーユー 5 1 0
	102号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町441番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩52分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築	
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	16戸	
賃料	30,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,000円 定額水道料:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 674m 中学校 1,627m コンビニ 341m 病院 267m
	スーパー 新鮮市場 611m / 日本文理大学4, 219m / その他 Seria 鶴崎森店 577m / その他 メガネの三城 森町店 618m / その他 ダイソー 東大分森町店 563m / コンビニ セブンイレブン 大分鶴崎工業入口店 228m

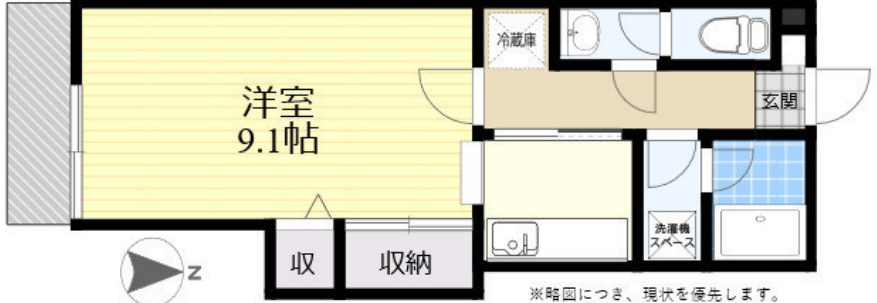
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000270014



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャブドレサーセバレート シャワートイレ ガス ペット相談 角部屋 室内洗濯機場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	