

フリガナ	レオパレスジーン
物件名称	レオパレスG-1
	201号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1091番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年5月築	
主要採光面	南	専有面積	29.81㎡	総戸数		
賃料	39,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）				

住宅保険	有	26,680円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工:23,760円 環境維持費/月:550円 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 入居サポートシステムプラス:18,975円
-------	--

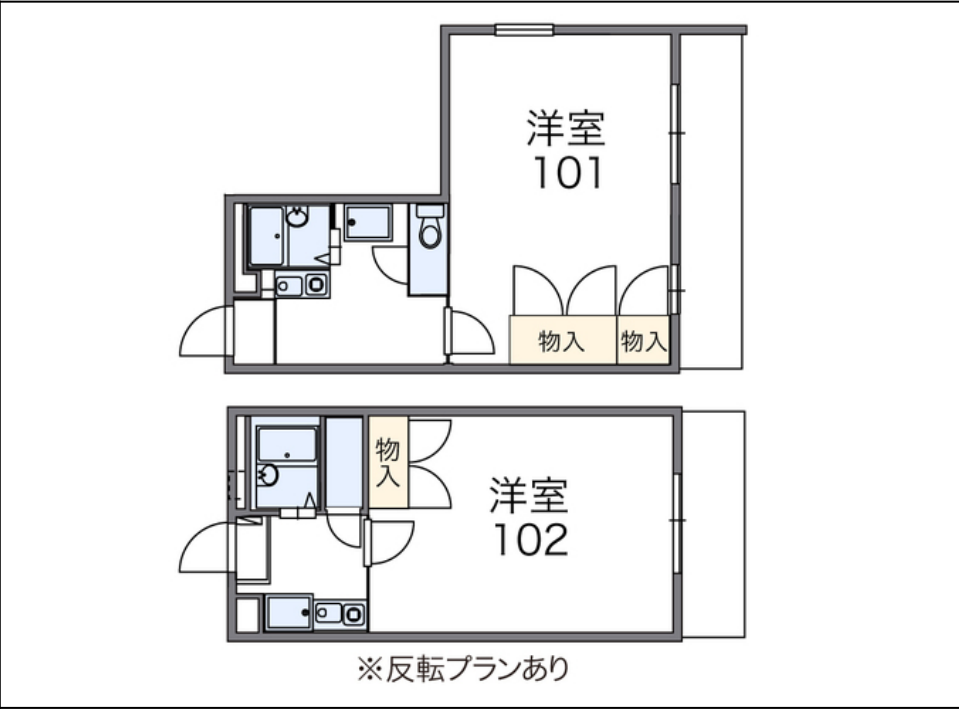
周辺環境	小学校 1,127m 中学校 403m コンビニ 689m 病院 1,129m
	スーパー マルショク 鶴崎店 1,404m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 502m / その他 眼鏡市場 大分森店 930m / その他 ダイレックス 森店 1,073m / その他 鶴崎支所 1,359m

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様 一般媒介

物件番号 26006008090005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート IHコンロ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。