

フリガナ	ロータスミナハル
物件名称	ロータス皆春
	206号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春163番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年03月築	
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	16戸	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	47,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,746m 中学校 1,511m コンビニ 256m 病院 1,370m
	スーパー マルキョウ 皆春店 799m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 618m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 789m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 1,177m / その他 ダイレックス 森店 1,080m

お部屋ラボ

森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号

TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-morimachi@bunki.jp

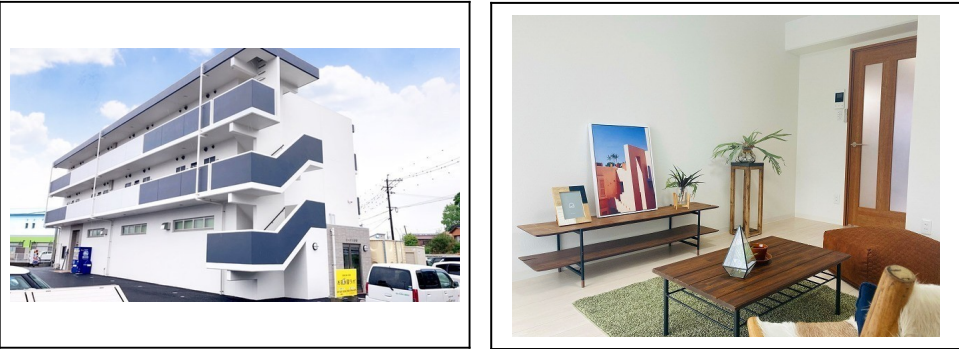
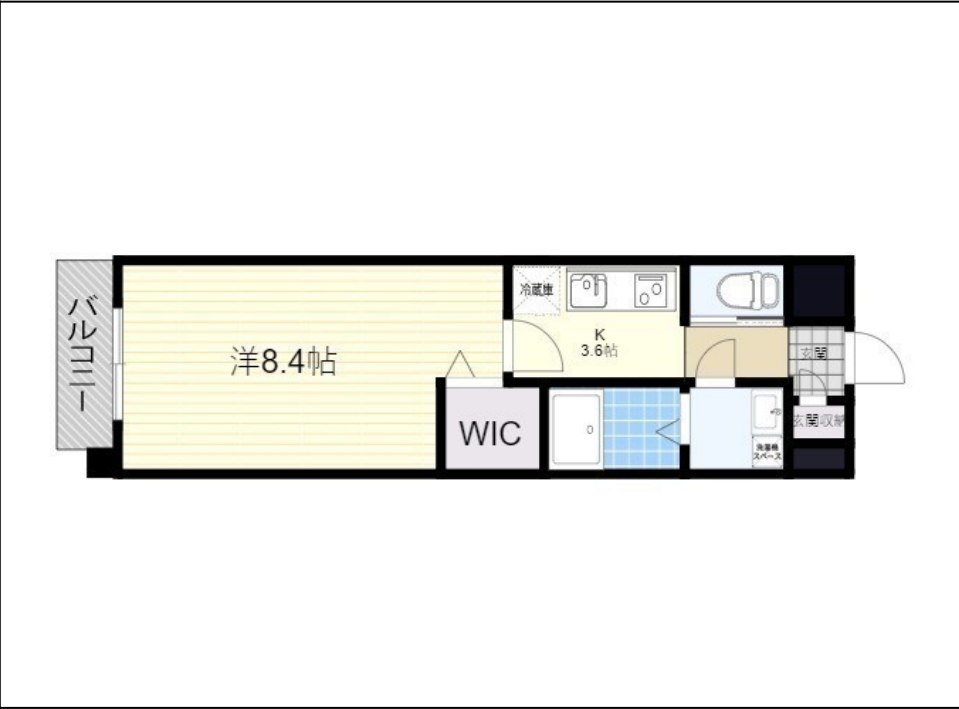
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26006006910028

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック モーターカー 宅配BOX カーゲージ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。