

フリガナ	コーポヨツバ	
物件名称	コーポよつば	202号室

所在地	〒870-1135 大分県大分市大字光吉光吉新町2番2号A
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩40分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年12月築	
主要採光面	南西	専有面積	49.99㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（賃貸保証料 初回家主にて負担 更新料無）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ファイテック:20,790円 抗菌施工代:23,100円 安心サポート/月:1,600円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 474m 中学校 638m コンビニ 444m 病院 1,295m スーパー アテオ 光吉店 853m / その他 サンドラッグ 植田店 900m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 1,186m / その他 エディオン 大分本店 1,239m / その他 ハリカ 大分光吉店 1,267m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005011320002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 キッチン シャブドレサー 洗濯機 セパレート トイレ ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題