

フリガナ	シエルシンカワ
物件名称	シエル新川
	806号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目4番46号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年8月築	
主要採光面	南	専有面積	33.75㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円 メンテナンス費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	995m	コンビニ	210m	病院	879m
	スーパー マルキョウ 新川店 5 4 3 m / 大分医学技術専門学校 8 2 3 m / 大分リハビリテーション専門学校 8 2 3 m / 大分短期大学 8 0 8 m / 田北ビジネス専門学校 1, 7 5 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 2 9 5 m						

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001033090043

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッパ セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーゲージセット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 光ファイバー エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。