

フリガナ	ガーデンプレイススリー	
物件名称	ガーデンプレイス3	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012410002

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻161番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩42分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築
主要採光面	東南東	専有面積	33.02㎡	総戸数	6戸
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

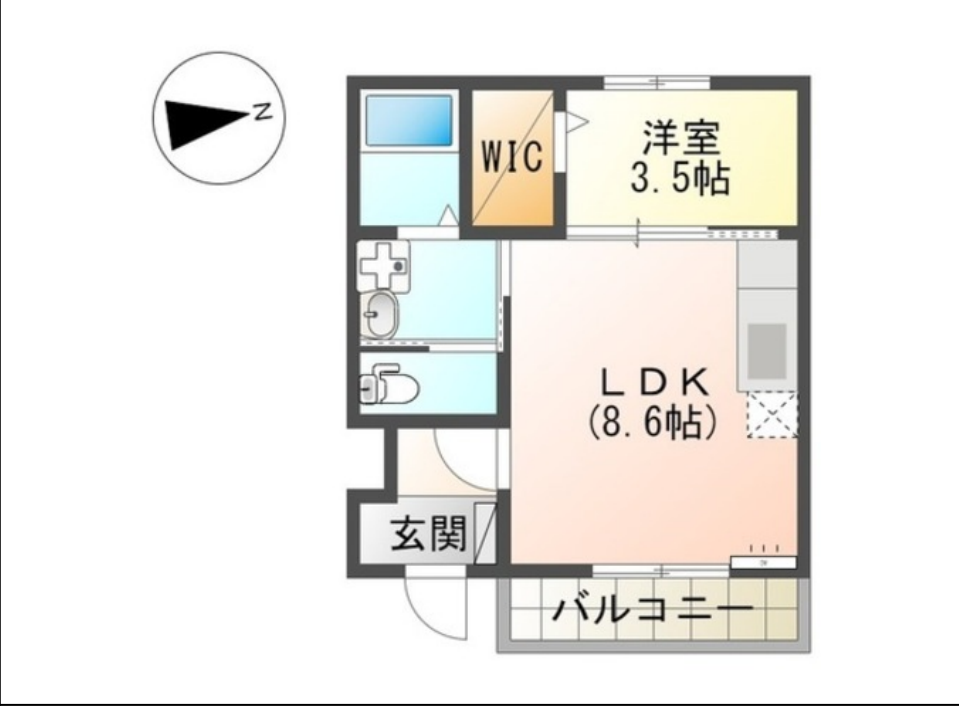
その他費用	抗菌施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	310m	病院	985m
	スーパー アテオ 光吉店 1, 398m / その他 ワークマンプラス 大分わさだ店 401m / その他 サンドラッグ 植田店 563m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1, 124m / その他 スポーツデポ 大分店 1, 226m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





お部屋ラボ
ONEYA-LABO



※実際の建物とは異なります。

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミッドゲッガー 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ設置可 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題