

フリガナ	プリマルーチェ	
物件名称	プリマ・ルーチェ	203号室

物件番号 26007004450002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺1番7号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年2月築
主要採光面	東	専有面積	44.19㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場	

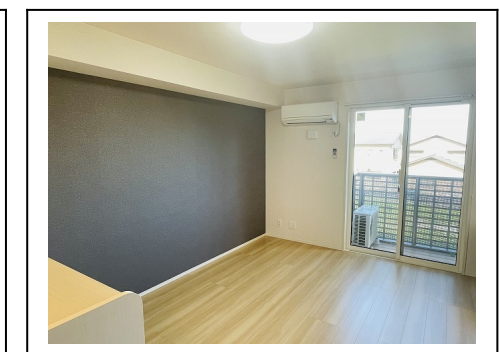
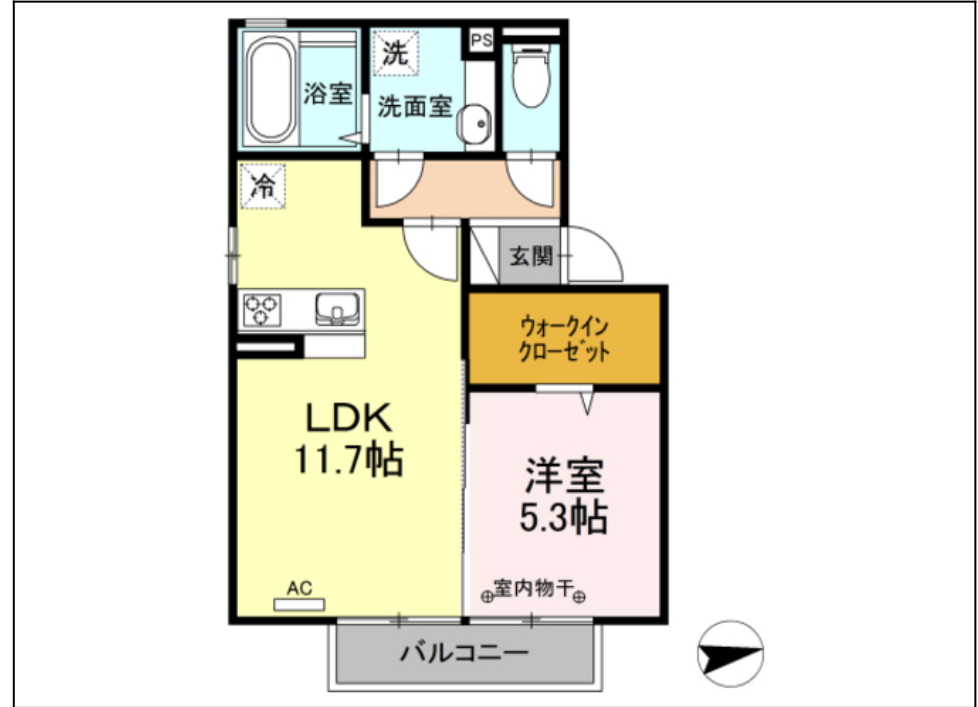
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	機関保証料は月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	--

周辺環境	小学校 1,680m	中学校 1,272m	コンビニ 344m	病院 619m
	スーパー ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 450m / スーパー マルシヨク 鶴高通り店 1,073m / スーパー マルシヨク 大学通り店 1,496m / その他 Seria 別府店 891m / その他 ベスト電器 New別府店 1,140m			

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。