

フリガナ	グランガーデンスリー
物件名称	グラン・ガーデン 3
	202号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻488番5号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩42分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築	
主要採光面	南南東	専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	69,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	75,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング代:44,000円 カードキー発行料:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 267m 中学校 292m コンビニ 528m 病院 1,320m スーパー アテオ 光吉店 646m / その他 サンドラッグ 植田店 565m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,462m / その他 スポーツデポ 大分店 1,563m / その他 エディオン 大分本店 1,323m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005006970004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ヒートポンプ式 浴室乾燥機 シャフト型 ガスの設置 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。