

|      |             |
|------|-------------|
| フリガナ | ドーンシンカスガディー |
| 物件名称 | ドーン新春日 D    |
|      | 102号室       |

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0818<br>大分県大分市新春日町1丁目3番50号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩21分                  |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩28分                 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩37分                 |
| 交通④ |                                 |

|       |         |      |        |         |           |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り   | 2LDK    | 構造   | 木造2階建  |         |           |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成16年02月築 |
| 主要採光面 | 東       | 専有面積 | 53.28㎡ | 総戸数     |           |
| 賃料    | 67,000円 | 共益費  | 1,100円 | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 |           |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |           |
| 礼金    | 無       | 敷引   | 無      | バイク置き場  |           |

|        |        |                                                       |
|--------|--------|-------------------------------------------------------|
| 駐車場    | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円                                          |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:500円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:22,000円<br>S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 960m 中学校 782m コンビニ 445m 病院 |
|      | スーパー サンライフメロン店 688m            |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

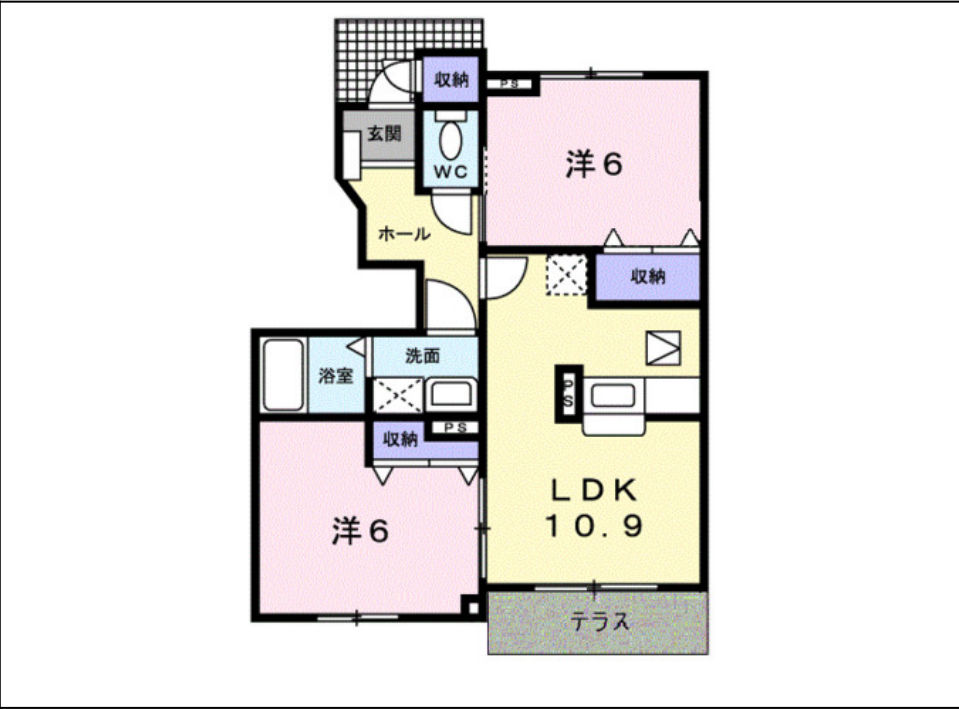
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031800002

物件種別 アパート



設備・条件

0敷礼保  
敷・礼・保0円

追い焚き

シャワー・トイレ・セパレート

ヒーター・ガス・ガス

シャワートイレ

室内洗濯置場

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件