

フリガナ	ダイニコーポシダ	
物件名称	第2コーポ石田	306号室

物件番号 26006001330001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3935番4号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩40分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年12月築
主要採光面	南	専有面積	57.58㎡	総戸数	18戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:50,000円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	560m	中学校	1,681m	コンビニ	177m	病院	1,463m
	公園 高尾山自然公園 1,742m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 846m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 893m / コンビニ セブンイレブン 大分横尾店 204m							

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	
--	---



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。