

フリガナ	ブランドールニバンカン
物件名称	ブランドール2番館
	501号室

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目11番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年09月築	
主要採光面	南	専有面積	64㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	912m	中学校	コンビニ	337m	病院	698m
	スーパー アテオ下郡店 890m / 公園 敬老公園 486m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000800007



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ ガス ガスコンロ 2F 2階以上 最上階 最上階 角部屋 角部屋 室内洗濯機場 室内洗濯機場 システムキッチン システムキッチン エレベータ エレベータ フローリング フローリング 二人居可 二人居可 CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場 給湯器 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。