

フリガナ	リファレンスオオテマチ
物件名称	リファレンス大手町
	402号室

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町 3 丁目2番25号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築	
主要採光面	北	専有面積	24.94㎡	総戸数	69戸	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費		フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料	11,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	株式会社コマージュ 月額賃料総額の60%、学生の場合は一律10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 退去時鍵交換代:22,000円 退去時清掃代:30,800円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院	108m
	スーパー マルショク 舞鶴店 524m / スーパートキハ 本店 897m / スーパー J Rおいたシティ 1,282m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 465m / その他 ダイソー 大分本店 997m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001005090138

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック モニター付 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 モニター付 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。