

フリガナ	ロフティツウアンドワン	
物件名称	L o f t y 2 & 1	0501号室

物件番号 26003004230007

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央1丁目3番34号				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩5分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩64分				
交通④					

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年02月築
主要採光面	南	専有面積	67.06㎡	総戸数	19戸
賃料	58,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,050円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:88,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	761m	中学校	753m	コンビニ	331m	病院	563m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー マルミヤ 193m / スーパー マルショク 坂ノ市店 755m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 921m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 399m / その他 坂ノ市支所 787m / コンビニ セブンイレブン 大分坂ノ市中央店 257m

<p>お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 駅近 シャワー・トイレ・セパレート ガス カコンロ 2F+ 2階以上 角部屋 角部屋 室内 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。