

フリガナ		ルヴァンヴェール					
物件名称		Le vent vert				605号室	
所在地		〒870-0885 大分県大分市南太平寺 2 丁目2番10号					
交通①		久大本線 南大分駅 徒歩15分					
交通②		久大本線 古国府駅 徒歩17分					
交通③		久大本線 大分駅 徒歩30分					
交通④							
間取り		1DK	構造		鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態		普通賃貸契約	契約年数		2年間	築年数	令和元年7月築
主要採光面		南	専有面積		30.02㎡	総戸数	
賃料		52,000円	共益費		5,000円	管理費	
水道		3,300円	町会費		500円	フリーレント	
契約一時金			更新料			更新事務手数料	
敷金		無	保証金			償却	
礼金		1ヵ月	敷引			バイク置き場	
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行		必加入	保証料 30,000円 月額保証料 330円 1年更新料 11,000円				
住宅保険		有	16,000円/2年		管理体制		
その他費用		抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円					
周辺環境	小学校		中学校		コンビニ 448m		病院 867m
	スーパー Aプライス 南大分店 553m / スーパー マルショク 羽屋店 924m / その他 はるやま 南大分店 507m / その他 フォーエル 大分南店 624m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 635m / その他 オフハウス 大分古国府店 888m						
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							
							

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005010170016



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件



セパレート オートロック 火災警報器 カタカナ付 シャワートイレ ペット相談 2階以上 エアコン付 角部屋
室内洗濯置場 エレベーター フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。