

フリガナ	ラセーヌオオイシマチ	
物件名称	ラ・セーヌ大石町	105号室

物件番号 26005011390004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0858 大分県大分市尼が瀬3丁目24番35号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築	
主要採光面		専有面積	32.4㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 (賃貸あんしん保証 初回保証料:20,000円 保証料:500円/月 更新料:10,000円)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

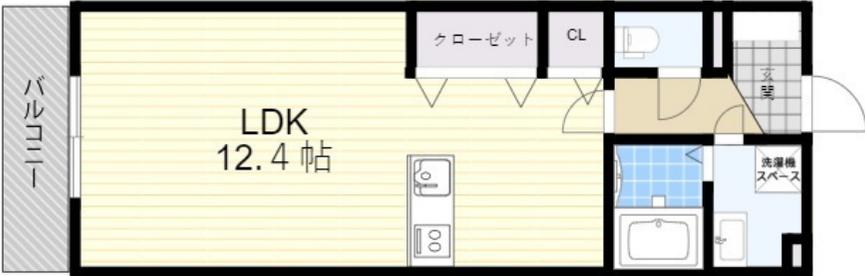
その他費用	退去時清掃代:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	746m	病院	675m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 586m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター1,142m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1,118m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 1,319m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他設備・条件
 <p>ディッシュwasher セパレート オートロックシャワートイレ ペット相談 室内洗濯室 フローリング CATV エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。