

フリガナ	ヤゼンビル	
物件名称	矢善ビル	403号室

所在地	〒870-0136 大分県大分市山津町 1 丁目11番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年5月築	
主要採光面		専有面積	57.90㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（初回契約時：70%、月額：2%、学生契約は1万円）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:55,000円 鍵交換代:13,200円 Tサポート（月額）:1,650円
-------	--

周辺環境	小学校 285m	中学校 722m	コンビニ 86m	病院
	公園 大分市桃園公園内施設 4 8 7 m / その他 ベスト電器 高城店 6 6 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 0 0 2 m / コンビニ ローソン 大分仲西町一丁目店 3 2 0 m / コンビニセブンイレブン 大分山津町 2 丁目店 5 1 3 m			

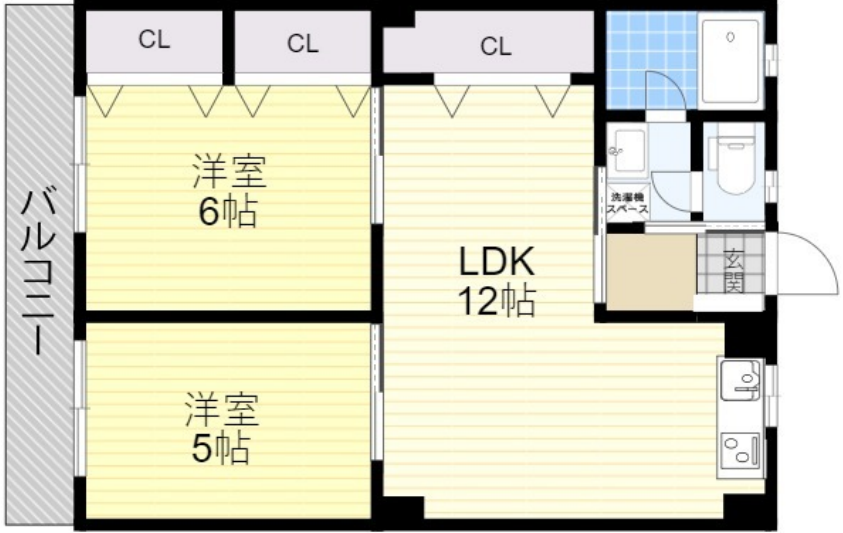
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004011630001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 数・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート モーター・ドライヤー シャワー・トイレ 2階以上 最上階 デザイナーズ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 事務所使用可 高齢者相談	