フリガナ　アニューグレイスツー

物件名称　アニューグレイス　2　204号室

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原２丁目詳細未定番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年07月築
主要採光面	南	専有面積	56.12㎡	総戸数	
賃料	71,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

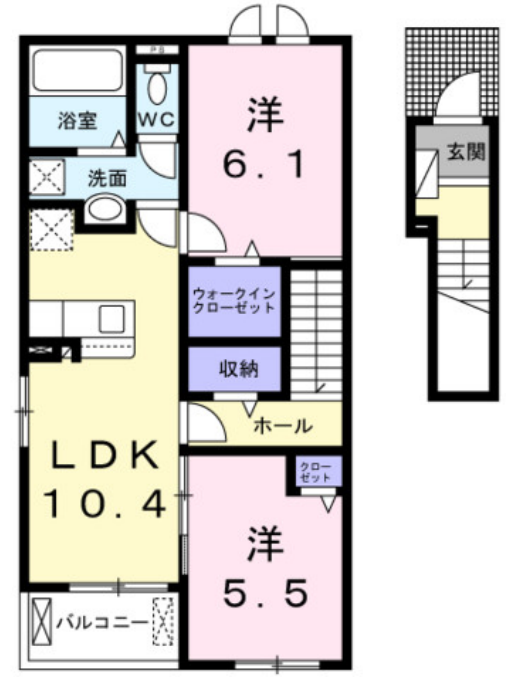
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円

周辺環境							
	小学校	712m	中学校	1,961m	コンビニ	586m	病院	1,257m
	スーパー マックスバリュ大在店 ４７４m						

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央２丁目1番18号パールピアス１Ｆ
TEL:097-593-2063　FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26003008380008
物件種別　アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンターファン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機　シャワートイレ　2階以上 角部屋　室内洗濯置場　システムキッチン　CATV　エアコン　駐輪場　衛星放送　給湯器　照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。