

フリガナ	ユメイチバンカン
物件名称	夢吉番館
	401号室

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目1番22号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年3月築	
主要採光面		専有面積	55.18㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（ジェイリース：賃料合計×50％（初回）次年度以降年額1万円）				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円 管理事務手数料（月額）:500円
-------	--

周辺環境	小学校 450m 中学校 1,500m コンビニ 213m 病院 589m 公園 平和市民公園 955m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 327m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 618m / その他 つるやゴルフ 大分店 727m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 617m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

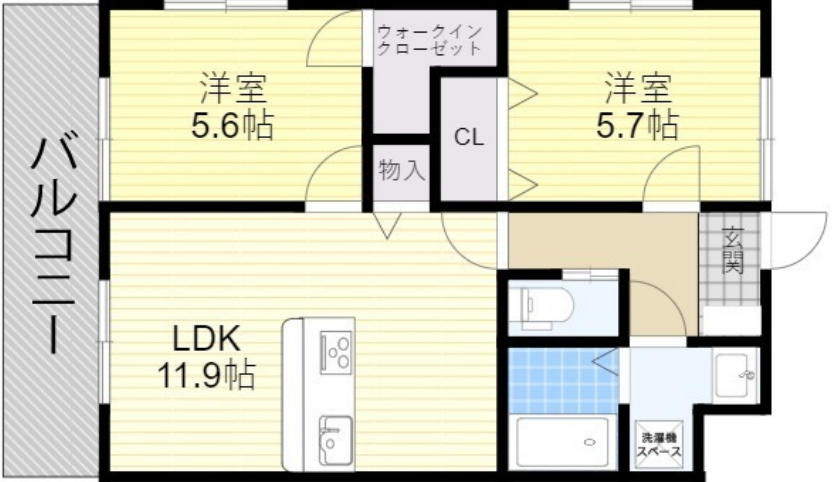
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004009040007

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン セパレート オートロック ミニキッチン クーリング セット シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。